



جمهوری اسلامی ایران

وزارت راه و شهرسازی

تاریخ: ۱۳۹۵/۵/۲۵

شماره: ۲۳۶۶۴/۴۰۰

پیوست:

معاونت امور مسکن و ساختمان

بسمه تعالی

فوریت: عادی

جناب آقای دکتر ترکان

ریاست محترم سازمان نظام مهندسی ساختمان (شورای مرکزی)

با احترام

در جهت رعایت مفاد بند ۵ ماده ۱۵ و مواد ۳۰ و ۳۲ قانون نظام مهندسی و کنترل ساختمان و مبحث دوم مقررات ملی ساختمان (نظامات اداری) مقتضی است مراتب زیر را در اجرای بند "ذ" ماده ۱۱۴ آئین نامه اجرائی قانون نظام مهندسی و کنترل ساختمان مصوب ۱۳۷۵ به سازمان های نظام مهندسی ساختمان استان ها ابلاغ فرمائید تا دقیقاً به مورد اجرا گذارند:

۱- برای کنترل نقشه های اجرایی معماری، سازه و تأسیساتی که توسط اشخاص حقوقی به سازمان استان ارائه می شود، تنها طرح هایی قابل پذیرش است که علاوه بر دارا بودن امضاء مدیرعامل شرکت یا رئیس مؤسسه در اشخاص حقوقی، نقشه ها و اسناد تعهدآور مربوطه ممهور به مهر شخص حقوقی بوده و مهر مذکور باید حاوی نام کامل، شماره پروانه اشتغال به کار، شماره عضویت سازمان استان و نام مدیرعامل شرکت باشد. لازم است همچنین در ذیل کلیه نقشه ها و مدارک فنی نام، مشخصات و شماره پروانه اشتغال به کار طراح حقیقی دارای صلاحیت با پایه منطبق با طرح، شاغل در شخص حقوقی مربوطه نیز درج شده باشد. ضمناً کلیه اسناد و مکاتبات اشخاص حقوقی باید با امضای شخص مدیرعامل یا رئیس مؤسسه که پروانه به نام وی صادر شده صورت گیرد و امضای اشخاص دیگر در این خصوص پذیرفته نمی باشد.

۲- در صورت اعلام ایرادهای نقشه های اجرایی و اسناد فنی طرح ها به شخص حقوقی مربوطه توسط سازمان استان که باید کتباً صورت گیرد و نیاز به مراجعه نماینده شخص حقوقی به سازمان استان در جهت انجام هماهنگی های لازم برای رفع ایرادات وارده، نماینده مذکور باید شخص طراح ذیربط نقشه های اجرایی مربوطه بوده و کتباً نیز به سازمان استان معرفی شده باشد. بدیهی است چنانچه شخص حقوقی فرد دیگری را معرفی نماید، این امر تخلف محسوب می شود و سازمان استان باید مراتب را به شورای انتظامی استان جهت رسیدگی به تخلف ارجاع نماید. ضمناً سازمان استان در بدو کنترل نقشه های اجرایی، باید انطباق حدود صلاحیت شخص حقیقی طراح را با پروژه فوق بررسی و کنترل نماید.



جمهوری اسلامی ایران

وزارت راه و شهرسازی

تاریخ: ۱۳۹۵/۵/۲۵

شماره: ۲۳۶۶۴/۴۰۰

پیوست:

معاونت امور مسکن و ساختمان


حامد مظاهریان
معاون وزیر

رونوشت به:

- شورای انتظامی سازمان نظام مهندسی ساختمان (کشور) جهت اطلاع.
- مدیر کل محترم راه و شهرسازی استان (کلیه استان ها) جهت اطلاع و لحاظ در امور نظارت.
- دفتر سازمان های مهندسی و تشکل های حرفه ای
- دفتر مقررات ملی ساختمان